

ZOSTAŃ ARTUR SAMOJLUK INWESTOREM

WSZYSTKO CO
MUSISZ WIEDZIEĆ
ABY ZAINWESTOWAĆ
W NOWY BIZNES!
Z ZYSKIEM!



ZOSTAŃ INWESTOREM

Artur Samojułuk

ZOSTAŃ INWESTOREM

**Czyli sztuka podejmowania
dobrych decyzji finansowych**

Sekrety praktyków.

Poznaj kompletną strategię dochodowych inwestycji.
Podręcznik opisuje w przejrzysty i przystępny sposób
metody podejmowania decyzji przez najlepszych inwestorów
indywidualnych na świecie.



© Copyright by Artur Samojluk & e-bookowo

Tytuł: Zostań inwestorem

Tekst: Artur Samojluk

Okładka: Przemysław Kozak

Wydawnictwo A3M Agencja Internetowa

ul. Zawale 24

42-500 Będzin

Autor oraz Wydawnictwo „www.e-bookowo.pl” dołożyli wszelkich starań, by zawarte w tej książce informacje były kompletne i rzetelne. Nie biorą jednak żadnej odpowiedzialności ani za ich wykorzystanie, ani za związane z tym ewentualne naruszenie praw patentowych lub autorskich. Autor oraz Wydawnictwo „www.e-bookowo.pl” nie ponoszą również żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe z wykorzystania informacji zawartych w książce. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie części lub całości bez zgody autora bądź wydawcy zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

All rights reserved.

ISBN e-book: 978-83-7859-664-6

ISBN druk: 978-83-7859-665-3

Wydanie I 2016

Zacznij myśleć o tym, kim chcesz być,
a następnie konsekwentnie działaj
zgodnie z własnymi myślami.
Jeśli nawet nie osiągniesz sukcesu
na miarę Steva Jobsa,
to na pewno zbliżysz się do niego
maksymalnie
na ile będziesz mógł.

Spis treści

Wprowadzenie Czyli lekcja prawidłowej obsługi łopaty	9
Rozdział 1 Kim jestem? – czyli zacznij od siebie	11
Rozdział 2 Kim jest inwestor?	13
Rozdział 3 Czym jest rynek?	16
Rozdział 4 Jak działa rynek?	19
Rozdział 5 Kilka historii ludzi, którzy zarobili miliard	26
Rozdział 6 Stopa zwrotu	35
Rozdział 7 Decyzja inwestycyjna	40
Rozdział 8 Ryzyko inwestycyjne i strategie decyzyjne	43
Rozdział 9 Analiza jako źródło maksymalizacji zysku	51
Rozdział 10 Dochód pasywny i aktywny	58
Rozdział 11 Wartość udziału i akcji	61
Rozdział 12 Dochód z dywidendy	65
Rozdział 13 Wartości dodane z inwestycji	68
Rozdział 14 Określ swój styl inwestycji	70
Rozdział 15 Wpływ koniunktury kraju na skuteczność inwestycji	74
Rozdział 16 Znaczenie biznesplanu i prospektu emisyjnego	80
Rozdział 17 Analiza rynku – czyli kto jest naszym wrogiem	94
Rozdział 18 Biznes to wojna – uświadom to sobie	98
Rozdział 19 Wpływ polityki na decyzje inwestycyjne	102
Rozdział 20 Jak kupować udziały i akcje w spółkach	107
Rozdział 21 Inwestycje w startupy – plusy i minusy	112
Rozdział 22 Inwestycje w duże spółki – plusy i minusy	118
Rozdział 23 Ujarmiony rynek Twoim przyjacielem	122
Rozdział 24 Czerp satysfakcję ze swoich inwestycji	125

Rozdział 25 Siedem zasad, o których musisz zawsze pamiętać	129
Rozdział 26 Bądź jak mistrz jedi – przejdź ponad wszystkim	132
Rozdział 27 Czytaj między wierszami	135
Rozdział 28 Okazje rynkowe – jak ich szukać i jak rozpoznać	141
Rozdział 29 Podejmij decyzje z dobrodziejstwem inwentarza	146
Rozdział 30 Narzędzia inwestycyjne, które musisz znać	150
Rozdział 31 Inwestycje w spółki nie kapitałowe	155
Rozdział 32 Objaśnienie zapisów w umowie spółki kapitałowej	158
Rozdział 33 Niezbędne zapisy w umowie nabycia udziałów	164
Rozdział 34 Oświadczenie objęcia udziałów w spółce kapitałowej	168
Rozdział 35 Prawidłowy przebieg inwestycji w spółkę kapitałową	171
Rozdział 36 Zamykanie inwestycji	177
Epilog – pamiętaj kim jesteś	182
Słowo na koniec	185
Podziękowania	199

Wprowadzenie

Czyli lekcja prawidłowej obsługi łopaty.

Łopata – można by rzec, że jedno z najważniejszych osiągnięć myśli inżynierskich na świecie. Zaraz po kole. Gdyby cofnąć się do momentu jej powstania, ten kto ją wymyślił i pokazał jak obsługiwać był prawdziwym wodzem ówczesnego świata. Brzmi to dla wielu abstrakcyjnie, ale tak właśnie było. W świecie zautomatyzowanych maszyn, nowoczesnych urządzeń komunikacyjnych to prozaiczna sprawa – wręcz oczywista. Pozwolę zadać Ci jeszcze dwa pytania z nią związane. Czy kiedykolwiek obsługiwałeś lub obsługiwałaś łopatę? Jeżeli tak, to czy czujesz się w tej dziedzinie mistrzem? Przecież to tylko kij, zakończony płaską łyką. No i dla wielu tu zaczyna się schody. Jedni zaprzeczają, że po co im łopata, inni po kilkukrotnym jej użyciu w ogrodowych warunkach uważają się za mistrzów. Każda z tych postaw jest niepoprawna. Chodzi tu o mechanikę naszego podejścia do postawionej tezy. Łopata jest konceptem, który poddałmy właśnie w minimalistyczny sposób ocenie. Czy za-inwestowałbyś w biznes produkcji łopat? Tu znów ktoś powie, że tak, ktoś inny, że nie, jeszcze inny, że nie wie.

Ta ostatnia odpowiedź na tę chwilę jest jedyną prawidłową, bowiem jeszcze nie wykonaliśmy podstawowych analiz, aby ocenić czy jest to biznes dla nas, czy jego wykonawcy znajdują się na łopatach, czy koszty i przychody z jej produkcji są realne. Istotne jest, abyśmy zrozumieli istotę działania naszej łopaty. To zrozumienie jest fundamentem do podjęcia właściwej decyzji.

W dalszej części książki znajduje się 36 rozdziałów w formie lekcji inwestowania i biznesu. Sugeruję, aby czytać rozdziały po kolei. Gdy już przerobisz materiał, możesz wracać do dowolnych. Przeskakiwanie rozdziałów to tak jak nauka matematyki znając wyłącznie dodawanie i mnożenie, bo niby po co nam odejmowanie i dzielenie? Brzmi oczywiście, ale jako ludzie próbujemy podświadomie iść na skróty - łatwiejszą drogą. Tak robi większość - to zły nawyk. Kontroluj go, a wkrótce będziesz podejmował dobre decyzje inwestycyjne, które dadzą Ci niezależność finansową. Łatwe drogi zostaw innym. Ty idź swoją drogą. Drogą do wyznaczonego celu.