

E-book

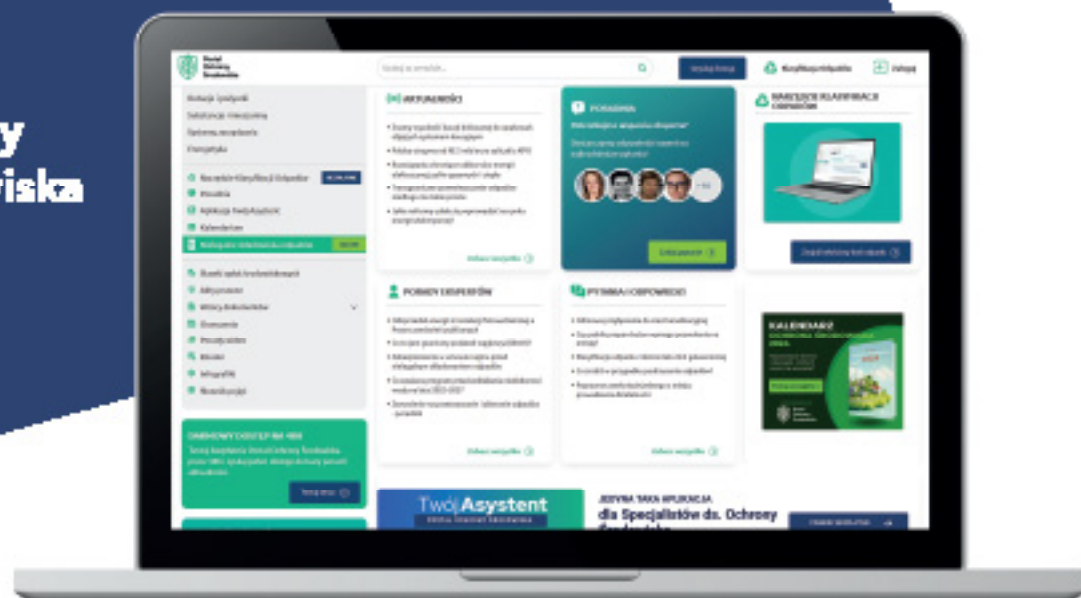
W JAKI SPOSÓB ZREALIZOWAĆ PRZYŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ



Portal
Ochrony
Środowiska



Portal
Ochrony
Środowiska



Kompleksowy serwis, który dostarcza aktualną i praktyczną wiedzę z zakresu prawa ochrony środowiska, niezbędną w pracy każdego profesjonalisty.

Wejdź na www.PortalOchronySrodowiska.pl
załóż **BEZPŁATNE** konto testowe **na 48h** i korzystaj
w pełni z zawartości portalu!

[Wejdź](#)

Dzięki dostępowi:



będiesz na bieżąco
ze wszystkimi
zmianami w prawie
ochrony
środowiska



możesz
korzystać
z setek porad



masz wszystkie
potrzebne
zagadnienia
w jednym
miejscu



dzięki licznym
narzędziom będzie
Ci łatwiej sprostać
codziennym
obowiązkom w pracy

Spis treści

Redaktor prowadzący: **Marta Hebda**
Menedżer produktu: **Mariusz Miętusiewicz**
Skład i łamanie: **IGAWA Ireneusz Gawliński**
ISBN: **978-83-8344-516-8**
Numer produktowy: **1BL113**
Nr rejestrowy BDO: **000008579**
© **Copyright by Wiedza i Praktyka sp. z o.o.,
Warszawa 2023**
Wiedza i Praktyka sp. z o.o.
03-918 Warszawa, ul. Łotewska 9a
tel. 22 518 29 29, faks 22 617 60 10
e-mail: cok@wip.pl
NIP: 526-19-92-256
Numer KRS: 0000098264
– Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy,
Sąd Gospodarczy XIII Wydział Gospodarczy
Rejestrowy
Wysokość kapitału zakładowego: 200.000 zł

Niniejszy e-book jest chroniony prawem autorskim. Przedruk materiałów opublikowanych w e-booku jest zabroniony. Zakaz nie dotyczy cytowania publikacji z powołaniem się na źródło. E-book ten został przygotowany z zachowaniem najwyższej staranności i wykorzystaniem wysokich kwalifikacji, wiedzy i doświadczenia autorów oraz konsultantów. Zaproponowane w e-booku wskazówki, porady i interpretacje nie mają charakteru porady prawnej. Ich zastosowanie w konkretnym przypadku może wymagać dodatkowych, pogłębionych konsultacji. Publikowane rozwiązania nie mogą być traktowane jako oficjalne stanowisko organów i urzędów państwowych. W związku z tym redakcja nie ponosi odpowiedzialności prawnej za zastosowanie zawartych w e-booku wskazówek, przykładów, informacji itp. do konkretnych przykładów. Niniejszy e-book jest chroniony prawem autorskim. Przedruk materiałów opublikowanych w e-booku jest zabroniony. Zakaz nie dotyczy cytowania publikacji z powołaniem się na źródło. E-book ten został przygotowany z zachowaniem najwyższej staranności i wykorzystaniem wysokich kwalifikacji, wiedzy i doświadczenia autorów oraz konsultantów. Zaproponowane w e-booku wskazówki, porady i interpretacje nie mają charakteru porady prawnej. Ich zastosowanie w konkretnym przypadku może wymagać dodatkowych, pogłębionych konsultacji. Publikowane rozwiązania nie mogą być traktowane jako oficjalne stanowisko organów i urzędów państwowych. W związku z tym redakcja nie ponosi odpowiedzialności prawnej za zastosowanie zawartych w e-booku wskazówek, przykładów, informacji itp. do konkretnych przykładów.

Temat: W jaki sposób zrealizować przyłączenie do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej

Przyłączenia do sieci – jak wygląda proces	2
Podstawowe informacje o warunkach przyłączenia do sieci.....	2
Pierwszy krok procedury przyłączenia – składanie wniosku.....	4
Krok drugi, czyli pisemne potwierdzenie	6
Ile potrwa wydanie warunków przyłączenia.....	6
Jaki termin ważności mają warunki przyłączenia.....	7
Obowiązki przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie wydawania warunków przyłączenia	7
Co powinny zawierać warunki przyłączenia do sieci	8
Co, jeśli spotka Cię odmowa	9
Niewydanie warunków przyłączenia w terminie – dowiedz się, jakie kary za to grożą.....	10
Czy kara może być umorzona	10
Różnice pomiędzy siecią a przyłączem	11
Kto musi pokryć koszty wykonania przyłącza wodnego do granicy nieruchomości	12
Kwestie dotyczące wykonywania przyłączy	13
Błędy w regulaminach dotyczące dostarczania wody i odprowadzania ścieków	14

NARZĘDZIE DO KLASYFIKACJI ODPADÓW



**Posiadasz w swojej firmie
odpady dla których musisz
określić odpowiedni Kod
Odpadu?**



**Portal
Ochrony
Środowiska**

**Uniknij błędów przy klasyfikacji odpadów!
Korzystaj bezpłatnie z narzędzia »**

**Skorzystaj z Narzędzia do Klasyfikacji Odpadów,
które w prosty i przystępny sposób pomoże Ci określić
poprawny rodzaj posiadanego odpadu.**



**Wejdź na stronę
portalochronysrodowiska.pl/klasyfikacja-odpadow/darmowy-dostep
i uzyskaj bezterminowy dostęp do narzędzia!**

Przyłączenia do sieci – jak wygląda proces

Istotna jest świadomość, że przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne są obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomości podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonym przez gminę, a także istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.



TOMASZ KALER
specjalista ds. ochrony środowiska, absolwent prawa specjalizujący się w prawie ochrony środowiska, zamówień publicznych oraz obsługi prawnej projektów unijnych

Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej to bardzo istotna kwestia. Pomimo że budowa przyłącza nie wymaga pozwolenia na budowę, to sama procedura przyłączenia jest procesem skomplikowanym. Dlatego zanim do niej przystąpimy, warto zapoznać się z formalnościami, których w związku z przyłączeniem należy dopełnić.

Proces podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest od 2020 roku uregulowany na poziomie ustawowym. Wcześniej elementy wniosku o przyłączenie stanowiły jedynie przedmiot regulacji aktów prawa miejscowego. Podobnie było z terminami wydania warunków przyłączenia oraz terminami ich ważności.

Rysunek 1. Przykładowy schemat uproszczonej procedury podłączenia przyłącza do istniejącej sieci kanalizacyjnej we Wrocławiu



Źródło: www.mpwik.wroc.pl.

Podstawowe informacje o warunkach przyłączenia do sieci

Z artykułu dowiesz się, czym są warunki przyłączenia, które są przedmiotem wnioskowania przez nieruchomości ubiegające się o przyłączenie do sieci.

Większość inwestycji budowlanych dla ich poprawnego funkcjonowania wymaga przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. Natomiast podstawowym zadaniem przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych jest zapewnienie dostaw wody oraz odprowadzania ścieków. W tym

celu każde przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny.