



DZIAŁKA

możliwości zarobku

**Krzysztof
Lewandowski**

Krzysztof Lewandowski

Działka

możliwości zarobku

© Copyright by
Krzysztof Lewandowski
Zdjęcie na okładce: Krzysztof Lewandowski
Projekt okładki:
e-bookowo

ISBN 978-83-7859-456-7

Wydawca: Wydawnictwo internetowe e-bookowo
www.e-bookowo.pl
Kontakt: wydawnictwo@e-bookowo.pl

Wszelkie prawa zastrzeżone.
Kopiowanie, rozpowszechnianie części lub całości
bez zgody wydawcy zabronione
Wydanie I 2015

Wprowadzenie

W dzisiejszych czasach w ciągłym pośpiechu i zdobywaniu nowych dóbr materialnych zauważamy, że ziemia jest i będzie wentylem bezpieczeństwa. Chaos giełdowy, ciągła rywalizacja o pracę nie daje poczucia bezpieczeństwa. Szukamy czegoś nowego, pędzimy do przodu, trwa wyścig szczurów. Mamy czasami dość biegania dookoła. Kupując ziemię, często wiążemy z nią nadzieję na zysk. Proponowane sposoby zarobienia pieniędzy z działki są praktykowane od lat przez moich znajomych, wykorzystują oni istniejące nasadzenia na działce, oraz ukazują, w jaki sposób daną działkę można zaadaptować czy to w mieście, czy też na wsi. Działka mająca 500 metrów kwadratowych też może przynieść dochód.

Poniżej przedstawiam pomysły i rośliny, z których można uzyskać pieniądze.

Cis pospolity *Taxus Baccata* – żywoptot

Jałowiec pospolity *Juniperus communis* – żywoptot.

Morwa biała i czarna *Morus alba* i *Morus nigra* – żywoptoty.

Arnika górską *Arnica Montana* – rabaty.

Nagietek lekarski *Calendula officinalis* – rabaty.

Przegorzan kulisty *Echinops Sphaerocephalus* – rabata

Konwalia majowa *Convallaria maja lis* – rabaty

Jeżówka purpurowa *Echinacea purpurea* – rabaty

Robótki ręczne Pani Marii

Zawodowe zbieranie grzybów

Aloes drzewiasty *Aloe arborescens Mill*

Plantacja Jarzębiny *Sorbus aucuparia*

Plantacja bzu czarnego *Sambucus nigra*

Plantacja aronii czarnoowocowej – *Aronia melancarpa Elliot*

Perz właściwy *Elymus repens* – chwast, zioło

Nalewka propolisu – krople, miód

Wykorzystanie działek dziko zalesionych

Małe działki w mieście

Założenie skupu metali kolorowych i makulatury

Przed zagospodarowaniem działki trzeba zrobić plan, w którym uwzględniamy rośliny wyżej wymienione. Mają one zastosowanie w kwiaciarstwie, ziołolecznictwie i przemyśle perfumeryjnym. Sprawdzić musimy koniecznie nasycenie rynku roślinami, z których chcemy skorzystać. Roślinom muszą odpowiadać warunki glebowe naszej działki. Lepiej rok później zagospodarować działkę, niż w pośpiechu i zrobić błąd, którego nie będziemy mogli naprawić. Wydaje się banalną rzeczą posadzić żywopłot, zrobić rabatę, wszystko musi mieć proporcję i równowagę. Wtedy osiągniemy cel.

Cis pospolity

Cis to roślina, która po latach wraca do łask, jest to pierwsze drzewo w Polsce objęte ochroną. Król Jagiełło wydał dekret zakazujący wycinanie cisa. Cis jest rośliną długowieczną, są egzemplarze, których wiek przekracza tysiąc lat. Rośnie wolno, dziesięcioletnie sadzonki mają kilkanaście centymetrów wysokości. Na żywo! kupujemy sadzonki większe, skrócimy w ten sposób czas oczekiwania na pieniądze i osłonięte ogrodzenie.

Zdjęcia poniżej przedstawiają poszczególne etapy wzrostu cisa od nasionka do sadzonki



W owocni znajdują się czarne ziarenka, które trzeba poddać procesowi stratyfikacji. Ziarenka umieszcza się w żółtym piasku w skrzyneczce i przysypuje ziemią. Na wiosnę skrzyneczkę się wyjmuję, podlewa i ustawia w zacisznym miejscu. W dni słoneczne trzeba zaciemniać, aby słońce nie przypaliło wschodzących roślin. W maju możemy rośliny zasilić nawozem do iglaków, najlepiej rozcieńczonym w wodzie.

Nawozu używamy połowę dawki, jaką zaleca producent, nawozem zasilamy rośliny drugi raz na początku czerwca. W miesiącu lipcu nawozimy nawozem fosforowo-potasowym w podobnej dawce jak w poprzednich miesiącach. Rośliny wiosną przesadzamy do doniczek, co dwa –trzy lata rośliny przesadzamy do większych doniczek, kiedy uzyskają odpowiednią wysokość, przesadzamy je na miejsca stałe. Można też wysiewać nasiona w doniczki, ziemię ogrodową wymieszać musimy z piaskiem stosunku 1:1 i wysiewamy kilka ziarenek. Ziarenka umieszczamy na głębokość 1 centymetra. Wysiewając nasiona musimy zastosować odstępy pomiędzy nasionami około 3-4 centymetry. Doniczki ustawiamy w zacisznym miejscu osłaniamy, albo przysypujemy ziemią. Wiosną delikatnie zdejmujemy ziemię i podobnie jak skrzynkę ustawiamy w półcieniu, postępujemy z roślinami jak wyżej. Niskie temperatury spowodują, że wiosną nasionka zaczną kiełkować. Czasami nasiona kiełkują po dwóch latach. Trzeba uzbroić się w cierpliwość, sam miałem takie doświadczenie, że nasiona wykiełkowały po dwóch latach.

Zdjęcie poniżej to siewki cisa w doniczkach.



Ziemia jest zbyt kamienista siewki, nie powschodziły regularnie, nie zachowałem odległości, to też przyczyniło się do pogorszenia kondycji siewek. Opisuje to specjalnie, aby Państwa przestrzec przed lekceważeniem wysiewu nasion. Ziemia musi być dostosowana do wymogów siewek. Żwir musi być przesiany.



Widoczne na zdjęciu sadzonki mają dwa lata, można przyspieszyć wzrost sadzonek, poprzez nawożenie. Stosujemy połowę dawki, jak jest na opakowaniu, jeśli producent nie zamieścił informacji o nawożeniu siewek. Zbyt duże dawki nawozu mogą spowodować raptowny wzrost, mówi się, że rośliny takie są zbyt wybujałe. Sadzonki takie są mało odporne na choroby. Wzrost roślin również zależy od nasion. Cis to roślina bardzo wolno rosnąca w początkowej fazie wzrostu. Szkółki mają opracowany system stratyfikacji, odpowiednie szklarnie, produkując samemu rośliny musimy uzbroić się w cierpliwość. Czas, w jakim otrzymamy sadzonkę do momentu posadzenia żywopłotu to 8-12 lat. Cisy są roślinami

drogimi ze względu na długi okres wzrostu. Planując zagospodarowanie działki chcemy, aby jak najszybciej uzyskać efekt w zagospodarowywaniu. Czekanie 10 lat mija się z celem dlatego kupujemy roślin wyższe.

Zdjęcie poniżej przedstawia sadzonki cisa, które wyrosły same pod drzewem.



Sposób ten wykorzystują leśnicy, przesadzając sadzonki w przygotowane miejscach w lasach. Cis jest w ten sposób wprowadzany do stanu leśnego, aby populacja jego wzrosła. Mając w ogrodzie cisy można też w ten sposób pozyskiwać sadzonki samemu. Sadzonki wykopujemy 2-3 letnie z jak największą bryłką ziemi, aby nie uszkodzić korzonek. Podczas wykopywania sadzonek ziemia musi być wilgotna. Wykopujemy małym szpadelkiem w taki sposób, aby nie uszkodzić korzeni rośliny matecznej. Cis ma długi korzeń palowy, widać to na zdjęciu wyżej, trzeba uważać podczas wykopywania, aby go nie uszkodzić.